

Obrazac 17.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2103/17

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

KEFEČEK d.o.o. u stečaju, Lekenik, Zagrebačka cesta 113, OIB: 33937510428

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.03.2020. DO
12.06.2020.**

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, stečajni upravitelj primio je elaborat procjene nekretnine koja čini stečajnu masu dužnika.

Stečajni upravitelj zatražio je od Općine Lekenik, Sisačko-moslavačke županije, Državne geodetske uprave – Područnog ureda za katastar Sisak te Općinskog suda u Sisku – Zemljišnoknjižnog odjela, očitovanje o uočenim nepravilnostima snimke stvarnog stanja i preklopom na digitalni katastarski plan, i to za sporni dio nekretnine za koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi postupak pod posl. br.: P-887/18, u pravnoj stvari tužitelja OPĆINA LEKENIK, protiv I-tuženika KEFEČEK d.o.o. u stečaju, te II-tuženika RADIUS d.o.o., radi ispravka upisa zemljišnoknjižnog stanja, odnosno radi brisanja uknjižbe prava vlasništva na nekretninama u vlasništvu I-tuženika KEFEČEK d.o.o. u stečaju i II-tuženika RADIUS d.o.o., upisanih u ZK uložak 129 i 130, K.O. Lekenik, i to u dijelu predmetnih nekretnina koja se površina odnosi na dio zemljišta koji bi činio javno dobro uz cestu, u površini od oko 1000 m²

U predmetnom postupku stečajni upravitelj je Rješenjem od dana 27.02.2020. pozvan preuzeti postupak u toj pravnoj stvari.

Stečajni upravitelj opreza radi izjavio je žalbu na predmetno rješenje kako bi za preuzimanje parnice prethodno ishodio potrebnu suglasnost skupštine vjerovnika.

Odluka o žalbi još uvijek nije donesena.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. NEKRETNINE

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnina, i to:

- 1. suvlasnički dio: ½
zkčbr. 3209, oznake zemljišta PRDLEK LIVADA, površine 15934 m², ZK uložak 129, K.O. Lekenik, upisana kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj očekuje dostavu očitovanja Općine Lekenik, Sisačko-moslavačke županije, Državne geodetske uprave – Područnog ureda za katastar Sisak te Općinskog suda u Sisku – Zemljišnoknjižnog odjela o uočenim nepravilnostima snimke stvarnog stanja i preklopom na digitalni katastarski plan za sporni dio nekretnine za koji se vodi postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. br.: P-887/18.

Po zaprimanju očitovanja stečajni upravitelj predložiti će Naslovnom sudu sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o preuzimanju parnice koja se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. br.: P-887/18.

Mjesto i datum

Zagreb, 12.06.2020.

Stečajni upravitelj

Petra Gjurašić, dipl. iur.